

ANNEX

AL CONVENI DE 30 DE JULIOL DE 2015 ENTRE FIRA INTERNACIONAL DE BARCELONA I FIRA 2000 S.A

REUNITS

D'una banda, el Sr. Constantí Serrallonga i Tintore, amb DNI xxxxxxxx i amb domicili a aquests efectes a Barcelona, Avinguda Reina Maria Cristina s/n.

I d'altra, el Sr. Óscar García Dávila amb DNI xxxxxxxxxxxx i amb domicili a aquests efectes al Carrer Dolors Aleu 19-21 (3-2) de l'Hospitalet de Llobregat.

INTERVENEN

El Sr. Serrallonga, en nom i representació, com a Director General de Fira Internacional de Barcelona, amb domicili a Barcelona, Avinguda Reina Maria Cristina s/n amb CIF Q0873006-A.

I el Sr. García, en representació de FIRA 2000 S.A en la seva qualitat de Director General d'aquesta societat amb NIF A-60272705, i amb domicili a l'Hospitalet de Llobregat al carrer Dolors Aleu 19-21, 3er pis.

I reconeixent-se ambdues parts, mútuament i recíprocament en les respectives qualitats en què actuen, la capacitat legal necessària per atorgar el present document,

MANIFESTEN

- I. Que en data 30 de juliol de 2015, Fira Internacional de Barcelona i Fira 2000 S.A, van subscriure un conveni relatiu a la finalització de les obres previstes en la Fase 3^a de l'ampliació del recinte firal de Gran Via, a la no construcció de l'Auditori i la modificació de la quantia del cànon a satisfer per Fira Internacional de Barcelona a Fira 2000 S.A.
- II. Que en data 2 de desembre de 2019 les parts van subscriure una modificació del conveni de data 30 de juliol de 2015 però es va establir la vigència del pacte segon en quant a la quantia del cànon a satisfer per part de Fira Internacional de Barcelona fins el període 2021.

- III. Que en data 12 de març i degut a la situació excepcional d'estat d'alarma, s'aprova el Decret Llei 6/2020, de 12 de març, de mesures urgents en matèria assistencial, pressupostària, financera, fiscal i de contractació pública, per tal de pal·liar els efectes de la pandèmia generada pel coronavirus SARS-CoV-2.
- IV. L'article 6 del Decret Llei 6/2020 preveu les mesures necessàries en relació amb el cànon a satisfer en l'exercici 2020 per part de Fira Internacional de Barcelona a favor de Fira 2000 S.A. per tal de garantir la continuïtat i estabilitat de l'activitat firal que s'ha vist afectada com a conseqüència de la pandèmia del SARS-CoV-2.
- V. Que ambdues parts, procedeixen a modificar a través del present annex, el conveni de data 30 de juliol de 2015 a través dels següents:

PACTES

PRIMER. OBJECTE

L'objecte del present annex consisteix en la adaptació del conveni de 30 de juliol de 2015 a les previsions en matèria econòmica previstes en l'article 6 del Decret Llei 6/2020 que preveu que;

El Govern ha d'adoptar les mesures necessàries en relació amb el cànon a satisfer en l'exercici 2020 per part de Fira Internacional de Barcelona a favor de Fira 2000, SA, per tal de garantir la continuïtat i estabilitat de l'activitat firal que s'ha vist afectada com a conseqüència de la pandèmia del SARS-CoV-2.

Amb aquest objectiu, aquestes mesures es podran concretar en la reducció en la quantia que es fixi del cànon esmentat. L'eventual compensació per aquesta pèrdua d'ingrés per l'entitat Fira 2000, SA es podrà assumir en els termes que legalment determinin els socis de l'entitat esmentada, i en atenció al pacte de socis vigent actualment.

SEGON. PREU DE LA CESSIÓ/CÀNON

Que d'acord amb el Decret Llei 6/2020 de 12 de març, s'ha convingut realitzar les següents modificacions/reduccions al cànon a satisfer per part de Fira Internacional de Barcelona a favor de Fira 2000 S.A..

Les parts acorden, a l'empara del que disposa el citat article 6 del Decret Llei i del pacte segon del conveni de 30 de juliol de 2015, revisar el cànon pactat per la cessió d'ús, gestió i explotació del recinte firal de Gran Via per a l'exercici 2020.

A tal efecte, ambdues parts procedeixen a aplicar al cànon previst per l'exercici 2020 en el Project-finance a rebre per Fira 2000 S.A. les següents modificacions:

- I. Quita del 100% de la quota mensual satisfeta per Fira Internacional de Barcelona. A aquests efectes, Fira 2000 S.A. deixarà d'emetre la corresponent factura durant el període de vigència de la quita i des del mes de març de 2020 degut a l'entrada en vigor del decret llei 6/2020.
- II. La present reducció del cànon, s'aplicarà durant el període de l'exercici 2020. No obstant, un cop finalitzat aquest període i en la mesura en la que les parts considerin la persistència d'un escenari econòmicament desfavorable i unes circumstàncies adverses mantingudes en el temps relacionades amb la pandèmia mundial COVID-19, es podrà pactar una prorroga del període de quita així com el percentatge de la mateixa a aplicar.

TERCER. VIGÈNCIES

Les parts declaren mantenir íntegra i vigent el conveni subscrit el 30 de juliol de 2015 , en quant a la part no afectada pel conveni de data 2 de desembre de 2019, en la mesura en la que no contradigui el que s'ha pactat de forma expressa en el present annex al conveni.

I en prova de conformitat, ambdues parts signen, per duplicat, i a un sol efecte, en el lloc i data a sota indicats.

Per Fira Internacional de Barcelona

Per Fira 2000 S.A