

**CONVENI ENTRE
FIRA INTERNACIONAL DE
BARCELONA I FIRA 2000 S.A**

Barcelona, 2 de desembre de 2019

CONVENI ENTRE FIRA INTERNACIONAL DE BARCELONA I FIRA 2000 S.A

A Barcelona, ___ de _____ de ____

REUNITS

D'una banda, el Sr. **Constantí Serrallonga Tintoré**, amb DNI XX.XXX.XXX-X i amb domicili a aquest efectes a Barcelona, Avinguda Reina Maria Cristina s/n.

I d'altra, el Sr. **Oscar García Dávila**, amb DNI XX.XXX.XXX-X i amb domicili a aquests efectes al carrer Dolors Aleu, 19-21 (3-2) de l'Hospitalet de Llobregat.

INTERVENEN

El Sr. **Constantí Serrallonga Tintoré**, en nom i representació, com a Director General de **Fira Internacional de Barcelona**, amb domicili a Barcelona, Avinguda Reina Maria Cristina s/n amb CIF Q0873006-A. Actua segons les facultats reconegudes en la escriptura atorgada davant del Notari de Barcelona, Sr. Diego de Dueñas Alvarez, el dia 14 de desembre de 2015, amb el número de protocol 3.292.

I el Sr. **Oscar García Dávila**, en representació de **Fira 2000 S.A** en la seva qualitat de Director General d'aquesta societat, constituïda per temps indefinit el 24 de febrer de 1993 en presència del Notari de Barcelona el Sr. José Bauza Corchs; inscrita en el Registre Mercantil de la Província al Volum 26.240, Foli, 123, inscripció primera del Full NºB-100487 amb NIF A- 60272705, i amb domicili a L'Hospitalet de Llobregat al carrer Dolors Aleu, 19-21, 3er pis, amb facultats suficients per aquest acte segons la escriptura atorgada davant del Notari de Barcelona, Sr. Javier García Ruiz, el dia 5 de setembre de 2019, amb el núm. 2.972 del seu protocol.

I reconeixent-se ambdues parts, mútuament i recíprocament en les respectives qualitats en què actuen, la capacitat legal necessària per atorgar el present document,

MANIFESTEN

I.- Que, en data de 21 de febrer de 1994, Fira Internacional de Barcelona i Fira 2000 S.A. van subscriure un Conveni que tenia per objecte, d'una banda la cessió de Fira Internacional de Barcelona a favor de Fira 2000 S.A. del dret de superfície del qual la primera era titular sobre el Polígon Pedrosa, en mèrits de l'escriptura atorgada per l'Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat en data de 19 de març de 1993, i la consegüent subrogació de Fira 2000 S.A. en els drets i obligacions del superficiari, i d'altra, la regulació de la gestió, explotació i cessió de l'ús de les instal·lacions firals.

II.- Que, el Consell General de Fira Internacional de Barcelona, en sessió celebrada l'11 de novembre de 1998, va aprovar la proposta d'ampliació del recinte firal de Gran Via, a executar per Fira 2000 S.A.. A aquest efecte, es va signar un nou Conveni l'1 de març de 1999 pel qual es regularitzaven la gestió, explotació i cessió d'ús dels nous espais (pavellons 1 i 2) i el cànon corresponent.

III.- Que, en data 23 de setembre de 2003, es va signar un nou Conveni entre Fira Internacional de Barcelona i Fira 2000 S.A. d'ampliació dels convenis anteriorment esmentats en relació amb les noves obres del recinte firal de Gran Via.

IV.- Que, en data 27 de juny de 2006, es va signar un nou Conveni en relació a les noves obres civils i d'instal·lacions d'ampliació del recinte firal de Gran Via, en concret, el pavelló 8, central axis 4-6, central axis 2-3, pavelló 1, vestíbul, pavellons 5-7, auditori i aparcament Pedrosa A i s'establia la regularització del cànon corresponent.

V.- Que, en data 21 de juliol de 2009, es va signar un nou Conveni relatiu a la cessió d'ús de les cobertes dels pavellons a favor de Fira 2000 S.A. on es troba ubicada la planta fotovoltaica.

VI.- Que, en data 30 de juliol de 2015 es va signar un nou conveni relatiu a la finalització de les obres previstes en la Fase 3a de l'ampliació del recinte firal de Gran Via, a la no

construcció de l'auditori i en conseqüència a la modificació de la quantia del cànon a satisfer per Fira Internacional de Barcelona a Fira 2000 S.A.

VII.- Que, en data 13 de febrer de 2019 s'ha signat un protocol institucional per impulsar un nou projecte per renovar i ampliar els recintes de Fira Internacional de Barcelona, tant a Gran Via com a Montjuïc.

VIII.- Que, ambdues parts procedeixen a modificar el Conveni de data 30 de juliol de 2015 d'acord amb els següents

PACTES

PRIMER. OBJECTE

L'objecte del present Conveni consisteix en la determinació de les noves inversions a realitzar en l'ampliació del recinte firal de Gran Via i en la modernització dels espais firals de Montjuïc, així com la regulació de la gestió, explotació i cessió d'ús a Fira Internacional de Barcelona sobre aquestes instal·lacions a construir per Fira 2000 S.A. i que es descriuen en el pacte tercer.

SEGON. INVERSIÓ

Que d'acord amb el Protocol Institucional de data 13 de febrer de 2019, que dona peu al Pla d'Infraestructures de Fira Internacional de Barcelona, s'ha convingut realitzar un conjunt d'inversions, la finalitat de les quals és l'ampliació del recinte firal de Gran Via i la modernització dels espais firals de Montjuïc per un import total de 333.151.000€.

TERCER. RELACIÓ D'OBRES A EXECUTAR

3.1. Projecte d'ampliació del recinte firal de Gran Via

Compren el conjunt d'actuacions d'ampliació del recinte firal de Gran Via en l'àmbit delimitat pels carrers de les Ciències, Salvador Espriu, José Agustín Goytisolo i Juan Carlos I, al municipi de L'Hospitalet de Llobregat.

L'ampliació prevista respon al següent programa:

- Un vestíbul de superfície aproximada de 11.500m².
- Uns espais expositius amb una superfície aproximada de 37.000m² distribuïts en dues plantes.

- Unes sales de conferències i reunions amb una superfície aproximada de 12.000m².
- Unes oficines per a Fira Internacional de Barcelona i sales de reunions amb una superfície total aproximada de 25.000m².
- Uns espais comuns, que entre altres situen els de lavabos, vestuaris, sales de personal, guarda-roba i altres espais de servei necessaris d'aproximadament 6.000m².

El programa es completa amb la connexió elevada amb el hall Europa a través de l'extensió del Central Axis fins al nou edifici a construir.

El cost total de la inversió prevista és de 200.809.600€, que inclou totes les despeses inherents a honoraris, llicències, arquitectura i instal·lacions, a més dels d'obtenció del sòl (expropiacions, enderrocs, etc.).

El lliurament de les obres d'ampliació del recinte està previst per el quart trimestre de l'any 2023.

3.2. Modernització dels espais firals de Montjuïc

Les actuacions d'inversió en els espais firals de Montjuïc seran les que se'n derivin del projecte de remodelació que formuli l'Ajuntament de Barcelona, d'acord amb Fira Internacional de Barcelona, i del resultat de procés de participació corresponent.

El cost de la inversió previst en el project-finance és de 132.342.000€.

Els espais que en resultin de la remodelació que siguin destinats a activitats firals hauran d'estar disponibles abans de la finalització del primer semestre de l'any 2028.

QUART.- SUBVENCIONS I RENDIMENTS DEL SÒL

Fira 2000 S.A. serà la beneficiària de les possibles subvencions públiques que s'obtinguin per finançar l'ampliació del recinte, d'acord amb el previst en el Project-Finance que s'adjunta.

Així mateix, Fira 2000 S.A. serà la beneficiària dels rendiments del sòl que es puguin obtenir.

CINQUÈ. TRIBUTS, ASSEGURANCES I MANTENIMENT

Fira 2000 S.A. haurà de satisfer al seu càrrec els tributs que gravin les obres a realitzar (llicència d'obres, impost de construccions, instal·lacions i obres, etc.), així com els derivats de la titularitat dels immobles (Impost sobre Béns Immobles...) quedant-ne exclosos els tributs que gravin les activitats que es desenvolupin en el recinte, el rèdit de les quals anirà a càrrec exclusiu de Fira Internacional de Barcelona.

De la mateixa manera, Fira 2000 S.A. contractarà les pòlisses d'assegurança necessàries per cobrir el valor real de l'ampliació de l'actual recinte firal, mantenint-les vigents durant la realització de les obres i fins a la recepció de les mateixes en què Fira Internacional de Barcelona assumirà el manteniment, l'assegurança del recinte i instal·lacions, així com de la responsabilitat civil que se'n derivi del seu ús i explotació (consignant a Fira 2000 S.A. com a beneficiari).

Fira 2000 S.A. podrà traslladar la càrrega d'aquesta obligació al contractista de l'obra.

SISÈ. CESSIÓ D'ÚS

Fira 2000 S.A. es compromet a cedir a Fira Internacional de Barcelona l'ús dels terrenys, instal·lacions, i obres inclosos a l'apartat d'inversió assenyalat en el pacte 3, per a què aquesta última procedeixi a la gestió dels mateixos.

SETÈ. GESTIÓ I EXPLOTACIÓ

Fira Internacional de Barcelona s'encarregarà de la gestió integral i de l'explotació del recinte firal Gran Via ampliat en les mateixes condicions i termes en què està gestionant l'actual recinte.

A tal efecte, les parts es remeten el que disposa la clàusula desena del Conveni subscrit en data 21 de febrer de 1994, fent extensives aquestes condicions a l'ampliació de l'actual recinte firal.

VUITÈ. PREU DE LA CESSIÓ

Les parts acorden, a l'empara del que disposa la clàusula sisena del Conveni subscrit en data 30 de juliol de 2015, revisar el cànon pactat per la cessió d'ús, gestió i explotació dels recintes firals de Gran Via i de Montjuïc.

A tal efecte, ambdues parts procedeixen a modificar el pacte sisè del Conveni de 23 de setembre de 2003, que va substituir i anul·lar el pacte sisè del Conveni de 1 de març de 1999, que a la seva vegada ja va substituir i anul·lar la clàusula onzena del Conveni de

21 de febrer de 1994, així com la modificació pactada el 17 de novembre de 1997, i anular la clàusula sisena del Conveni de 27 de juny de 2006 i les clàusules 2a, 3a i 4a de 30 de juliol de 2015, substituint-les pels següents pactes:

8.1. Els cànon previstos en el Project-Finance, a rebre per Fira 2000 S.A. seran els següents:

CÀNON FIRA INTERNACIONAL DE BARCELONA	TOTAL	ANUAL	FIX	VBLE	EXTRA.(*)
2022-2026	60.000.000€	12.000.000€	10.000.000€	2.000.000€	%
2027-2031	87.500.000€	17.500.000€	12.000.000€	5.500.000€	%
2032-2036	90.000.000€	18.000.000€	13.000.000€	5.000.000€	%
2037-2041	100.000.000€	20.000.000€	15.000.000€	5.000.000€	%
2042-2046	110.000.000€	22.000.000€	18.000.000€	4.000.000€	%
2047-2051	116.778.661€	23.355.732€	20.000.000€	3.355.732€	%

(*) L'import del tram extraordinari serà aquell que permeti que la suma dels trams variable i extraordinari representi el 50% del resultat d'explotació abans d'impostos i abans de comptabilitzar els trams variables i extraordinaris.

8.2. Mentre no entri en vigor el nou cànon de l'any 2022 és manté el cànon actual de 8.000.000€ anuals, d'acord amb el Conveni de 30 de juliol de 2015.

8.3. Les oscil·lacions en el negoci firal aconsellen preveure possibles variacions del cànon anual, preveient possibles quantitats addicionals per sobre d'un tram fix, que seran satisfetes per Fira Internacional de Barcelona, sempre i quan no comprometi els seus fons propis.

8.4. El cànon anual serà el resultat de la suma de tres trams. Un tram fix, un de variable i un d'extraordinari. La meritació del tram variable per part de Fira Internacional de Barcelona, estarà condicionat a que el patrimoni de Fira Internacional de Barcelona sigui positiu, i que aquesta quantitat prevista no impliqui un resultat d'explotació abans d'impostos negatiu. En tot cas, es meritirà, d'aquest cànon variable, l'import màxim que permeti el resultat de l'any, i no impliqui pèrdues.

En el cas que aquest tram variable meritat, sigui inferior al previst en el Project-Finance, la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona vindran obligats a incrementar la seva aportació a Fira 2000 S.A. en aquell any i per la quantia no meritada per Fira Internacional de Barcelona del tram variable del cànon.

L'Ajuntament de Barcelona i la Generalitat de Catalunya farien un ingrés d'aquella quantitat a Fira 2000 S.A., a raó del 50% cadascuna, per les dues Institucions.

En relació al tram extraordinari del cànon, són quantitats en excés al Project-Finance. Per tant no són necessaris per garantir el seu compliment però representen la voluntat de Fira Internacional de Barcelona de contribuir, en la mesura de les seves possibilitats, a garantir la viabilitat econòmica del model. En aquest sentit, aquest es meritirà per part de Fira Internacional de Barcelona com a cànon de l'any només quan s'hagi meritat íntegrament el tram variable i serà en excés sobre aquests. L'import del tram extraordinari serà aquell que permeti que la suma dels trams variable i extraordinari representi el 50% del resultat d'exploració abans d'impostos i abans de comptabilitzar els trams variables i extraordinaris.

En els exercicis en que el resultat de Fira Internacional de Barcelona permeti que es meriti algun import en concepte de cànon extraordinari, aquest es facturarà en aquell exercici. Els imports que es puguin acumular per aquest concepte es destinaran prioritàriament a cobrir futurs trams variables, dins el Project-Finance, que no es meritin per part de Fira Internacional de Barcelona, i per tant alliberar, eventualment, de les obligacions de la Generalitat de Catalunya i de l'Ajuntament de Barcelona descrites al punt 8.4. També es podran destinar a noves inversions no contemplades en el Project-Finance, decisió que correspondrà a la Comissió Mixta.

El compliment de les condicions descrites per la meritació del tram variable i extraordinari, i per tant el càlcul, en el seu cas, de l'import del cànon variable i extraordinari, s'acreditarà mitjançant l'auditoria dels comptes anuals de Fira Internacional de Barcelona.

En un escenari econòmicament favorable mantingut en el temps, en el que es meriten íntegrament tots els trams de cànon, l'acumulació dels trams extraordinaris podria arribar a representar una menor aportació per part de les Administracions si es manté la viabilitat del Project-Finance.

NOVÈ. INVERSIÓ EN ELS EDIFICIS

Les Parts han convingut la següent distribució de les obligacions de reposició i manteniment dels béns que componen els Recintes, segons el quadre que consta a continuació:

Tasca	I	IPD	EE	MM
Manteniment preventiu	FIRA INTERNACIONAL BARCELONA	FIRA INTERNACIONAL BARCELONA	FIRA INTERNACIONAL BARCELONA	FIRA INTERNACIONAL BARCELONA
Manteniment correctiu	FIRA INTERNACIONAL BARCELONA	FIRA INTERNACIONAL BARCELONA	FIRA INTERNACIONAL BARCELONA	FIRA INTERNACIONAL BARCELONA
Desgast per l'ús ordinari	FIRA INTERNACIONAL BARCELONA	FIRA INTERNACIONAL BARCELONA	FIRA INTERNACIONAL BARCELONA	FIRA INTERNACIONAL BARCELONA
Reposició.	FIRA 2000 S.A.(*)	FIRA 2000 S.A.(*)	FIRA INTERNACIONAL BARCELONA	FIRA INTERNACIONAL BARCELONA

(*) Queden exclosos els elements no executats per Fira 2000 S.A.

Als anteriors efectes els béns es classifiquen en Immoble (I), Immobles per destí (IPD), Equipaments Específics (EE), i Mobiliari (MM), segons les següents definicions:

Immoble (I): Es correspon amb els edificis perfectament operatius per a la completa satisfacció del seu destí, incloent subministrament i evacuació de fluids (gas i aigua entre d'altres) així com abastament d'electricitat (xarxes d'alta i baixa tensió, cablejat elèctric i telefònic, i canalitzacions per a vehicular el subministrament i suport de cablejat informàtic)

Immobles per Destí (IPD): Es correspon amb el conjunt d'elements units o adherits de manera fixe a l'immoble i que directament concorren a satisfer la finalitat i funcionament del mateix. S'inclouen entre d'altres la calefacció i l'aire

condicionat, els ascensors, les escales, els equips de comprovació i seguretat, l'enllumenat general i de seguretat, les antenes i antenes parabòliques (emissores/receptores en quant a televisió terrestre i satèl·lit), l'equipament de cuina (càmeres frigorífiques, extractors, reciclat de greixos, etc.),

Equipaments Específics (EE): Es correspon amb el conjunt d'elements units o adherits de manera fixe a l'immoble i que resulten indispensables per a l'explotació del mateix d'acord amb la seva naturalesa particular. S'inclouen entre d'altres els equipaments audiovisuals, racks de mesclat de llum, so i imatge, graduadors de llum i equalitzadors de so, taules de mesclat, llum amb la intensitat necessària per a la plena filmació d'escenes en òptimes condicions i sonorització de nivell estàndard requerit per a la celebració de congressos, convencions, etc...; els instruments i utensilis de cuina (elements de cuina professional, rentavaixelles professional, etc.), carrets de manteniment, carros o cistells elevadors.

Mobiliari (MM): Es correspon amb els elements mòbils que acompleixin els estàndards mínims d'un Centre de congressos i/o d'una sala d'espectacles d'ídèntiques dimensions, necessaris per a l'explotació de l'immoble, en stock permanent, sense que es requereixin obres particulars per a la seva instal·lació, desinstal·lació o recuperació. S'inclouen entre d'altres els mobles i els seus accessoris (taules, cadires, sofàs, llums, etc...)

Fira Internacional de Barcelona, disposarà d'un servei de manteniment preventiu i correctiu, contractat en els termes de l'estat de l'art, que segons la norma UNE 13.306:2018 es defineixen com:

Manteniment preventiu: són totes aquelles tasques tècniques, realitzades a intervals predeterminats o d'acord a criteris establerts, i que estan destinades a reduir la probabilitat de fallada o la degradació en el funcionament d'un element. Tot això destinat a allargar-ne la seva vida útil. Dins d'aquesta categoria s'hi inclouen tots els manteniments normatius i legals d'equips.

Manteniment correctiu: és el manteniment executat després del reconeixement d'una avaria i destinat a portar un element en un estat en el qual pugui desenvolupar la seva funcionalitat requerida.

Desgast per l'ús ordinari: són totes aquelles tasques de manteniment encaminades a l'acompliment de la substitució d'element fungibles, olis, filtres, etc, necessaris per al bon funcionament dels ítems a mig/llarg termini.

Pel que respecte al concepte Reposició, són aquell conjunt d'accions tècniques encaminades a substituir els elements una vegada aquests es considera han arribat al final de la seva vida útil.

Fira 2000 S.A. destinarà a la reposició en els recintes, com a màxim, els imports consignats en el Project-Finance i que queden reflectits en el Conveni d'accionistes que s'acorda quinquennalment i que son els següents:

Inversió en Reposició	Períodes quinquennals	Mitjana anual
2022-2026	6.209.816€	1.241.963€
2027-2031	13.695.920€	2.739.184€
2032-2036	17.666.180€	3.533.236€
2037-2041	17.666.180€	3.533.236€
2042-2046	17.666.180€	3.533.236€
2047-2051	17.666.180€	3.533.236€
2052-2056	17.666.180€	3.533.236€
2057-2061	17.666.180€	3.533.236€

Aquells imports o estalvis extraordinaris no previstos en el model es destinaran addicionalment als consignats per aquests conceptes en el Project-Finance. En el supòsit que en un quinquenni no s'esgoti l'import previst en el Project-Finance, l'import restant s'acumularà en el següent.

Els departaments tècnics de Fira 2000 S.A. i Fira Internacional de Barcelona acordaran i planificaran anualment l'execució dels projectes a realitzar en funció de les necessitats operatives del recinte.

Per tal de garantir la competitivitat i el bon estat operatiu del recinte al llarg de la seva vida útil, Fira Internacional de Barcelona lliurarà a Fira 2000 S.A. els plans de manteniment i els contractes signats amb les empreses mantenedores, per tal de

comprovar documental i presencialment (per mitjans propis o a través de tercers) que l'abast d'aquests compleixen amb les indicacions fixades pels tècnics directors de l'obra en el llibres dels edificis i corregir, per part de Fira Internacional de Barcelona, les mancances detectades. Tanmateix és sol·licitaran les auditories, actes de compliment i plans de control del pla de manteniment per tal de comprovar la seva correcta execució.

Qualsevol actuació d'obra o instal·lació nova que pugui alterar l'estat en el moment d'entrega en el recinte (o d'inversions aïllades), serà acordada de mutu acord per Fira Internacional de Barcelona i Fira 2000 S.A. i executades per aquesta última d'acord amb el requeriments de temps i forma que requereixi el negoci firal. Si fos necessari es convocarà a aquest efecte la Comissió Mixta Paritària.

Fira 2000 S.A. sol·licitarà a Fira Internacional de Barcelona la comunicació prèvia de qualsevol modificació en l'ús o en les instal·lacions/immobles del recinte. Si fos el cas, serà Fira Internacional de Barcelona la responsable de l'actualització de les llicències d'activitat d'acord a les modificacions requerides.

Fira Internacional de Barcelona no podrà subarrendar o cedir a mig o llarg termini per altres activitats que no siguin les pròpies de la seva activitat firal, espais firals sense l'autorització prèvia de Fira 2000 S.A..

Aquests projectes seran sotmesos a l'Ajuntament de Barcelona i l'Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat als efectes de l'exercici de les seves facultats en matèria d'intervenció i usos del sòl.

DESÈ. COMISSIÓ MIXTA PARITÀRIA

Havent-se constituït la Comissió Mixta Paritària entre els Consells d'Administració de Fira Internacional de Barcelona i Fira 2000 S.A., segons es va establir en el pacte 6.6 del conveni de 27 de juny de 2006, aquesta es reunirà al darrer trimestre de cada any per estudiar l'evolució dels paràmetres econòmics fonamentals de Fira 2000 S.A. (patrimonials, econòmic-financers i seguiment del programa d'inversions) així com l'evolució econòmica de Fira Internacional de Barcelona. En aquest sentit, la Comissió Mixta Paritària serà l'encarregada d'analitzar i proposar la introducció de canvis en el model econòmic, ja sigui incrementant inversions o modificant canons, en el cas que es generin excedents financers respecte al Project-Finance aprovat, amb la prioritat de

donar compliment als compromisos adquirits i aplicar els potencials excedents. En especial la Comissió Mixta Paritària també atindrà en les funcions i propostes en que es fa referència en el punt Novè d'aquest Conveni.

Tenint en compte els temes a debatre per la Comissió Mixta Paritària esmentats anteriorment, els Consells d'Administració nomenaran com a membres d'aquesta Comissió els representants designats per la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona.

ONZÈ. PARTNER ESTRATÈGIC

D'altra banda, Fira Internacional de Barcelona presentarà a Fira 2000, S.A. com a partner en les ofertes de Serveis Tècnics de la seva competència en relació a recintes firals i instal·lacions ubicades a l'estranger, i que es puguin aconseguir en execució de l'estratègia d'expansió internacional de Fira Internacional de Barcelona. Igualment, Fira Internacional de Barcelona considerarà Fira 2000 S.A. com a partner estratègic per a la presentació d'ofertes per executar recintes firals i projectes en altres països del món.

DOTZÈ. VIGÈNCIES

Les parts declaren mantenir íntegra i vigent el conveni subscrit el 21 de febrer de 1994, en la mesura en què no contradigui el que s'ha pactat de forma expressa en el present conveni. Igualment, les parts declaren que es mantenen vigents els Convenis de 1 de març de 1999, el de 23 de setembre de 2003, el 21 de juliol de 2009 i el 30 de juliol del 2015, en la mesura en que no contradiguin el que s'ha pactat de forma expressa en el present Conveni especialment pel que fa referència a la Clàusula Vuitena.

TRETZÈ. RESOLUCIÓ DE CONTROVÈRSIES

Les parts es comprometen a intentar resoldre de forma amistosa i negociar totes les qüestions i dubtes que se suscitin com a conseqüència de l'execució o interpretació del present Conveni, a la fi dels quals es concedeixen un termini de quaranta-cinc (45) dies naturals.

Si un cop transcorregut aquest termini, no ha estat possible arribar a un acord, les parts se sotmeten expressament a la Jurisdicció i Competència dels Jutjats i Tribunals ordinaris de Barcelona ciutat, amb renúncia als seus propis furs cas de tenir-los.

CATORZÈ. NOTIFICACIONS

Als efectes d'enviar o rebre qualsevol notificació, requeriments etc. les parts estableixen com a domicilis propis els que s'esmenten en l'encapçalament d'aquest Conveni. Qualsevol canvi que es produeixi en aquests domicilis, s'haurà de notificar prèviament de forma fefaent a l'altra part perquè produeixi efectes.

I en prova de conformitat, ambdues parts signen, per duplicat, i a un sol efecte, en el lloc i data abans indicats.


Constantí Serrallonga Tintoré
Per Fira Internacional de Barcelona

Oscar García Dávila
Per Fira 2000 S.A.